**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_-\_\_-VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу у приватну власність земельної ділянки**

**(к. н. 3210800000:01:043:0010),**

**вул.** **Захисників України, 108, м. Буча**

**гр. Кірютченков Сергій Павлович**

Розглянувши заяву гр. Кірютченкова Сергія Павловича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:043:0010, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Захисників України, 108, м. Буча, Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-2601155892025 від 27.08.2025 р., витяг про державну реєстрацію прав на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на даній земельній ділянці, реєстраційний номер: 10624578, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ч. 1 ст. 120 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Захисників України, 108, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати у приватну власність гр. Кірютченкова Сергія Павловича (РНОКПП \_\_\_\_) земельну ділянку з кадастровим номером 3210800000:01:043:0010, площею 0,0244 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, розташованою за адресою: вул. Захисників України, 108, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
3. Право приватної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 3210800000:01:043:0010 виникає з його державної реєстрації у відповідності до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Кірютченков С.П.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**